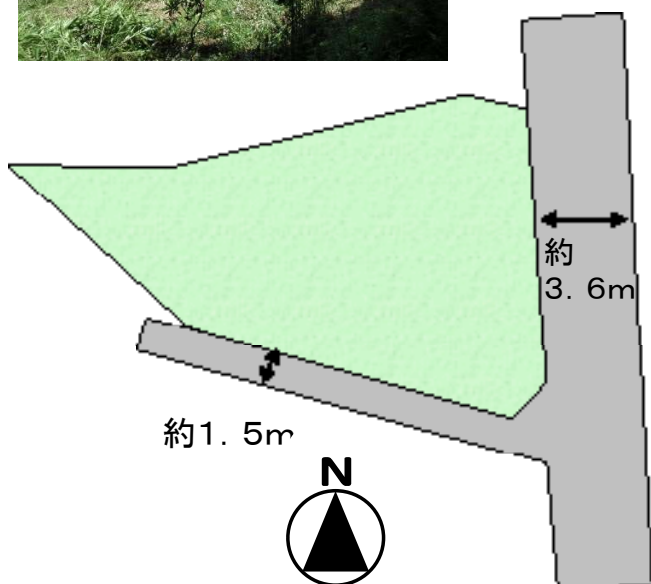


ほぼ平坦地、陽当良好 生活便利



- ・別荘地外のため管理費等かかりません
- ・前面道路が狭いため、大型車の通行は困難です

JA青市出張所まで500m、コメリ南伊豆店まで600m
 ハックドラッグ吉佐美店まで2.4km、東小・中学校まで1.8km
 コンビニまで1.8km、みなとクリニックまで3.8km
 弓ヶ浜海水浴場まで4.1km、マックスバリュまで4.4km



物件種目	売地		
	南伊豆町（青市）		
最適用途	住宅		
価格	200万円	坪単価	37,785円
		静岡県賀茂郡南伊豆町青市	
物件所在地	静岡県賀茂郡南伊豆町青市		
交通	伊豆急行線 伊豆急下田駅下車 車で14分（駅より7km）		
土地面積	52.93坪 (175㎡)	ほかに私道面積	
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	区域内	現況	畑
用途地域	無指定地域	地勢	東向きの緩傾斜地
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法	環境	良好
		引渡	相談
設備	電気無料で引込可・公営水道・LPG 水洗/合併浄化槽		
接道状況	敷地の東側に幅約3.6mの舗装公道が約14.5m接道 敷地の南側に幅約1.5mの未舗装公道が約15m接道		
備考	※農転許可が必要		

※ 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします

不動産トータルプランナー

公益 全国宅地建物取引業保証協会会員
 社団法人 静岡県知事免許 (6) 11069号

お問い合わせは



(有)サニープランニング

☎ **0558-22-7667**

URL: <http://www.sunipla.com/>

■定休日 ■営業時間 ■取引態様
 日曜・祝祭日 9:00~18:00 仲介

〒415-0018 下田市西中6番6号