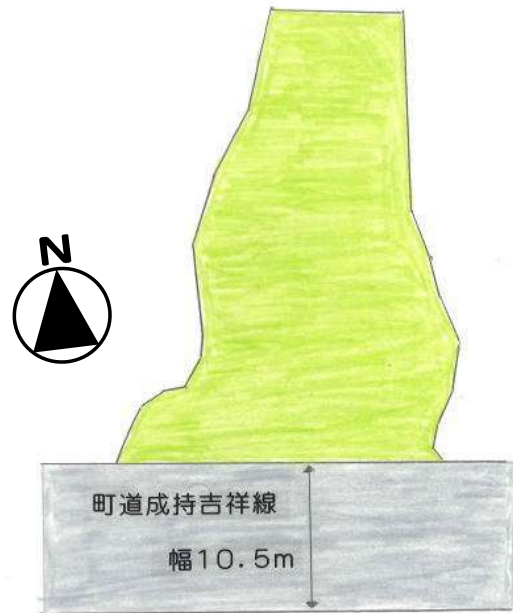


平坦地、南向き陽当良好
吉祥メイン通り沿い
別荘地外のため管理費等不要



- ・周りは田と畑に囲まれていて、長閑な住環境、田舎暮らしを満喫できます
- ・南伊豆町のほぼ中央に位置し、下賀茂商店街まで約5km、車で8分、バス停まで徒歩2分
- ・農転許可が必要
- ・蕎麦の「つかさ庵」、天ぷらの「天ぼうや」が近くにあります

物件種目	売地		
	南伊豆町(吉祥)		
最適用途	住宅		
価格	800万円	坪単価	44,523円
物件所在地	静岡県賀茂郡南伊豆町一色		
交通	伊豆急行線 伊豆急下田駅下車 車で25分 (駅より15.7km)		
土地面積	179.68坪 (594㎡)	ほかに私道面積	
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	未線引区域内	現況	畑
用途地域	無指定地域	地勢	平坦地
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法	環境	良好
		引渡	相談
設備	電気無料で引込可・公営水道・LPG 水洗/合併浄化槽		
接道状況	敷地の南側に幅10.5mの舗装公道が約25m接道		
備考			



※ 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします

不動産トータルプランナー 公益 全国宅地建物取引業保証協会会員
 社団法人 静岡県知事免許 (6) 11069号

お問い合わせは



(有)サニープランニング

☎ 0558-22-7667

URL: <http://www.sunipla.com/>

■定休日 ■営業時間 ■取引態様
 日曜・祝祭日 9:00~18:00 仲介

〒415-0018 下田市西中6番6号