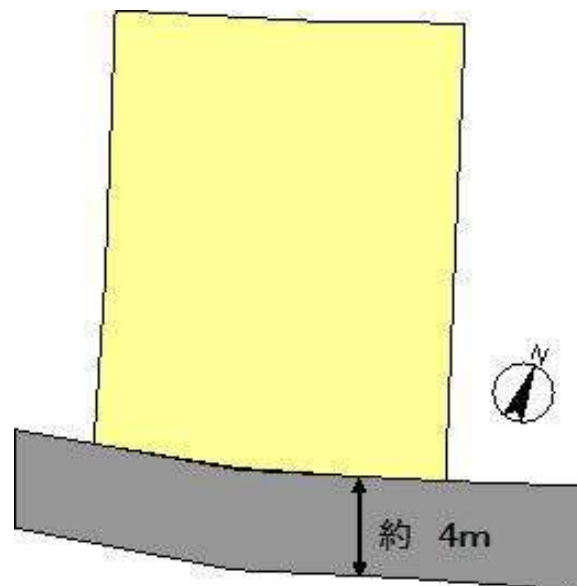


# 平坦地・造成済 南向き陽当良好・生活便利



閑静な住宅街  
別荘地外、管理費不要

- ・ハガテル公園 800m
- ・町営温泉会館 900m
- ・河津町役場 900m
- ・河津中学校 1.2km
- ・スーパー、ドラッグストアまで車で5分



物件種目	<b>売地</b>		
	河津町（峰高原）		
最適用途	<b>住宅</b>		
価格	<b>650万円</b>	坪単価	86,736円
物件所在地	静岡県賀茂郡河津町峰		
交通	伊豆急行線 河津 駅下車 車で 5分 （駅より 2.4km）		
土地面積	<b>74.94坪 (247.76㎡)</b>	ほかに 私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地・原野・畑
都市計画	未線引区域	現況	宅地・畑
用途地域	無指定地域	地勢	平坦地
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成等規制法	環境 引渡	良好 相談
設備	電気無料で引込可・公営水道・LPG 水洗/合併浄化槽		
接道状況	敷地の南側に幅約4mの舗装公道が13.63m接道		
備考			

※ 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします

不動産トータルプランナー 公益 全国宅地建物取引業保証協会会員 静岡県知事免許(6)11069号

お問い合わせは



**(有)サニープランニング**

**☎ 0558-22-7667**

URL: <http://www.sunipla.com/>

■定休日 ■営業時間 ■取引態様  
日曜・祝祭日 9:00~18:00 仲介

〒415-0018 下田市西中6番6号