



平坦地・家庭菜園可 西南向きで陽当良好

伊浜海岸まで4.5km/マックスバリュ11.3km
セイジョー10.9km/南上小学・郵便局6.5km

セキスイハイム施工で地震にも強く



物件種目	中古住宅		
	南伊豆町(市之瀬)		
間取タイプ	3LDK		
価格	980万円	うち消費税	消費税含む
物件所在地	静岡県賀茂郡南伊豆町市之瀬		
交通	伊豆急行線 伊豆急下田 駅下車 車で35分 (駅より21.5km)		
土地面積	495㎡ (149.73坪)	ほかに 私道面積	
建物面積	構造・規模 軽量鉄骨造・亜鉛メッキ鋼板葺・2階建 延べ114.07㎡ (34.5坪)		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	未線引区域内	現況	宅地・畑
用途地域	無指定地域	地勢	平坦地
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限		環境	良好
		引渡	相談
築年	築後34年(昭和63年6月新築)		
設備	電気引込済・私営水道・水洗(戸別浄化槽)・LPG		
接道状況	敷地の西北側に幅約4mの舗装一項3号道路が約13.5m接道		
備考	<平戸地区別荘管理組合有り> 水道施設維持分担金 200,000円 組合費3,000円/月(水道代込)。年払い。		

* 図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

不動産トータルプランナー 公益 全国宅地建物取引業保証協会会員
静岡県知事免許(6) 11069号

お問い合わせは



(有)サニープランニング
〒415-0018 下田市西中6番6号

0558-22-7667

URL: <http://www.sunipla.com/>

■定休日 日曜・祝祭日
■営業時間 9:00~18:00
■取引態様 仲介